



REPUBBLICA ITALIANA
COMUNE DI SAN CATALDO

(Libero Consorzio Comunale di Caltanissetta)

Spett.Le Impresa Riggi Carmelo
Via Stazione, 10
93017 San Cataldo (CL)
impresariggi@pec.it

Trasmissione a mezzo pec all'indirizzo impresariggi@pec.it
San Cataldo (CL), lì 11.07.2024

OGGETTO: ACCORDO QUADRO EX ART. 54 C.3 DEL D.LGS. 50/2016, COSI' COME INTEGRATO E MODIFICATO DAL D.LGS. 16 LUGLIO 2020 N. 76, CONVERTITO IN LEGGE 120/2020, PER I LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA, DELLE STRADE DI INTERESSE COMUNALE - COMUNE DI SAN CATALDO.

CIG (ACCORDO QUADRO) 9562878093

IMPRESA: Riggi Carmelo, via Stazione, 10 – 93017 San Cataldo (CL), P.IVA 01643640855

IMPORTO LAVORI: Euro 88.203,92, inclusi Euro 1.960,00 quali oneri di sicurezza per attuazione misure limitazione rischi interferenziali (DUVRI), ed Euro 18.453,40 quali costi della manodopera

ONERI SICUREZZA: Euro 1.960,00

Contratto Rep. n. 6634/23023 del 16.05.2023

**I° CONTRATTO ATTUATIVO: Interventi di manutenzione diffusa
pavimentazione stradale e marciapiedi del centro abitato**

CIG DERIVATO (I° CONTRATTO ATTUATIVO) B149D55FA0

IMPORTO LAVORI: Euro 69.816,45, inclusi Euro 1.176,00 quali oneri di sicurezza per attuazione misure limitazione rischi interferenziali (DUVRI)

Lettera commerciale ai sensi dell'art. 32, comma 14, D.Lgs 18 aprile 2016, n. 50

per regolamentare l'affidamento dei lavori discendenti dall' ACCORDO QUADRO EX ART.54 COMMA 3 DEL D.LGS 50/2016, COSI' COME INTEGRATO E MODIFICATO DAL D.LGS 16.07.2020 N.76, CONVERTITO IN LEGGE 120/2020, PER I LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DELLE STRADE DI INTERESSE COMUNALE – COMUNE DI SAN CATALDO - CIG9562878093. I° Contratto Attuativo - Lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria, e messa in sicurezza delle strade di interesse comunale - CIG derivato B149D55FA0



REPUBBLICA ITALIANA
COMUNE DI SAN CATALDO

(Libero Consorzio Comunale di Caltanissetta)

Si premette:

- Che con Determina n. 1728 del 23.12.2022, all'esito dell'espletamento della gara d'appalto, indetta tramite procedura negoziata per l'affidamento di un Accordo Quadro con singolo Operatore economico, da eseguirsi ai sensi dell'art. 54 comma 3 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., si è proceduto ad aggiudicare all'Impresa Riggi Carmelo l'A.Q., per i **“Lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria, e messa in sicurezza delle strade di interesse comunale”**, CIG 9562878093, ai sensi del comma 5 dell'art. 17 del D.Lgs. 36.2023, all'Operatore Economico su indicato, con ribasso offerto del 10,20% (Diecivirgolaventipercento), sull'importo a base d'asta soggetto a ribasso;
- Che con Determina del Responsabile del 5° Settore LL.PP. e Patrimonio n. 1792 del 30.12.2022, si è proceduto ad approvare i verbali di gara e conseguentemente, l'aggiudicazione sotto riserva di legge, proposta in favore dell'operatore economico “Impresa Riggi Carmelo”, con sede in San Cataldo (CL), via Stazione n. 10, P.IVA 01643640855, che ha offerto un ribasso del 10,20%, sull'importo posto a base d'asta di Euro 96.040,00, oltre oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, pari ad Euro 1.960,00, risultando così individuato l'importo di aggiudicazione in complessive Euro 88.203,92 inclusi oneri sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA, nelle more della verifica del possesso dei requisiti di carattere generale e speciale di cui agli artt. 80 ed 83 del D.Lgs. 50.2016 e ss.mm.ii.;
- Che con Determinazione n. 421 del 29.03.2023, si è proceduto a proclamare l'efficacia dell'aggiudicazione in favore dell'operatore economico “Impresa Riggi Carmelo”, con sede in San Cataldo (CL), via Stazione n. 10, P.IVA 01643640855, che ha offerto un ribasso del 10,20% sull'importo posto a base d'asta di Euro 96.040,00, oltre oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, pari ad Euro 1.960,00, risultando così individuato l'importo di aggiudicazione in complessive Euro 88.203,92 inclusi oneri sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA, nelle more della verifica del possesso dei requisiti di carattere generale e speciale di cui agli artt. 80 ed 83 del D.Lgs. 50.2016 e ss.mm.ii.;
- Che si è dato avvio alla Consegna dei lavori in regime di “urgenza” in data 27.03.2023, nel rispetto del sottoscritto Accordo Quadro annuale ex art. 54 c.3 D.Lgs. 50/2016, così come integrato e modificato dal D.Lgs. 16 luglio 2020 n. 76, convertito in Legge 120/2020, ai sensi del disposto di cui all'art. 5 comma 8 del D.M. 49.2018, e dell'art. 32 comma 8 del D.LGs. 50.2016 e ss.mm.ii.;
- Che in data 16.05.2023, si è proceduto alla sottoscrizione del Contratto di Appalto Rep. n. 6634/2023, registrato all'Agenzia delle Entrate, Ufficio Territoriale di Caltanissetta, Serie 1T, Numero 1703 del 16.06.2023;
- Che come da Certificato di ultimazione dei lavori del 18.07.2023, redatto ai sensi dell'art. 199 del DPR 207.2010, e dell'art. 12 comma 1 del D.M. 49.2018, è stata attestata l'ultimazione dei lavori al giorno 11.07.2023.

La spesa complessiva del contratto attuativo di cui alla presente lettera commerciale è pari ad Euro 68.640,45.



REPUBBLICA ITALIANA
COMUNE DI SAN CATALDO

(Libero Consorzio Comunale di Caltanissetta)

Le fatture al Codice univoco ufficio per Fatturazione Elettronica BJKPMZ dovranno indicare gli estremi della presente lettera commerciale e del CIG derivato B149D55FA0.

1. Oggetto e Parti stipulanti

Il Comune di San Cataldo, affida a codesto operatore economico i lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria, e messa in sicurezza delle strade di interesse comunale, per l'importo complessivo di Euro 68.640,45 e comprensivi di Euro 1.176,00, per costi della sicurezza al netto di Iva, relativamente al Contratto Attuativo n. 1 dell'A.Q. principale.

L'Ente e l'operatore economico stipulano il contratto, col sistema dello scambio di lettere secondo gli usi del commercio, come prescritto all'art. 32, comma 14, del D.Lgs. n. 50/2016, come segue:

- A. **Il Comune di San Cataldo:** nella persona dell'ing Alfredo Ragolia, nato a San Cataldo (CL), il 30.07.1978, in qualità di Responsabile del Settore 5°LL.PP. e PATRIMONIO, nominato con Determinazione Sindacale n. 11 del 15.03.2024, domiciliato per la carica presso la suindicata sede dell'Ente;
- B. **L'operatore economico:** "Riggi Carmelo" con sede legale in San Cataldo (CL) via Stazione n. 10, P.IVA 01643640855 nella persona del Rappresentante Legale Riggi Carmelo, nato a San Cataldo (CL) il 17.09.1979, e residente in via Stazione, 10 in San Cataldo (CL).

2. Norme tecniche di riferimento

L'esecuzione dei lavori è regolata dalla presente e dovrà essere conforme alla documentazione tecnica redatta dal Progettista che si allega alla presente per farne parte integrante.

3. Durata

L'efficacia del contratto ha inizio dalla stipulazione della presente.

Dalla stipula decorreranno, senza altra formalità (verbale di consegna) i tempi per l'esecuzione dell'intervento attuativo che sono pari a giorni 120 naturali e consecutivi.

4. Sottoscrizione del contratto

Il presente Contratto, predisposto e sottoscritto digitalmente dal Committente, viene inviato a mezzo pec all'appaltatore che provvede:

- alla sottoscrizione per accettazione, mediante apposizione della propria firma digitale sul file .pdf ricevuto;



REPUBBLICA ITALIANA
COMUNE DI SAN CATALDO

(Libero Consorzio Comunale di Caltanissetta)

- all'invio dello stesso a mezzo pec all'indirizzo PEC protocollo@pec.comune.san-cataldo.cl.it ;
- il Contratto si perfeziona al momento del ricevimento da parte del Committente del presente documento sottoscritto dall'appaltatore per accettazione.

5. Modalità di esecuzione

Il contratto non potrà essere ceduto a pena di nullità dell'atto di cessione.

L'operatore economico si obbliga ad effettuare direttamente il lavoro in oggetto nel rispetto di tutte le clausole e condizioni, nessuna esclusa od eccettuata, contenute nella presente lettera, nonché delle indicazioni impartite dall'Ente.

Per eventuali subappalti si applica la norma di cui all'art. 105 del D.Lgs n. 50 del 2016 e ss.mm.ii.

6. Corrispettivo

1. L'importo delle prestazioni che saranno svolte dall'Operatore Economico aggiudicatario, in attuazione del presente Contratto, al netto della percentuale del 10,20% inclusi oneri sicurezza non soggetti a ribasso, oltre iva al 10%. In particolare l'importo complessivo ivi riferito è così costituito:

- Euro 68.640,45 quale importo lavori, di cui Euro € 12.959,92, quali costi della manodopera non soggetti a ribasso, valutati dall'Ente Appaltante ai sensi dell'art. 41 comma 14 del D.Lgs. 36.2023;
- Euro 1.176,00 quali oneri della sicurezza non soggetti a ribasso valutati dalla stazione appaltante;
- Euro 0,00 quali costi di attuazione PSC non soggetti a ribasso.

Il prezzo contrattuale comprende tutte le attività, i costi complessivi e globali necessari alla corretta esecuzione dei lavori di cui trattasi.

Codesta Ditta non potrà esigere dall'Ente, per l'esecuzione dei lavori oggetto del presente contratto, pagamenti superiori al corrispettivo pattuito. Con il pagamento del suddetto corrispettivo, codesta Ditta si intenderà soddisfatta di ogni sua pretesa.

7. Oneri del costo del lavoro e della sicurezza

Ai fini dell'articolo 95, comma 10, del D.Lgs. n. 50/2016, nell'offerta economica l'operatore economico ha indicato i propri costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro, che non hanno costituito elemento di ribasso del prezzo, come ivi attestato.

Ai fini dell'articolo 30 del D.Lgs. n. 50/2016, le parti danno atto che:

- a. l'operatore economico applica il seguente contratto collettivo nazionale e territoriale in vigore per il settore e per la zona nella quale si eseguono le prestazioni di lavoro stipulato dalle associazioni dei



REPUBBLICA ITALIANA
COMUNE DI SAN CATALDO

(Libero Consorzio Comunale di Caltanissetta)

datori e dei prestatori di lavoro comparativamente più rappresentative sul piano nazionale e quelli il cui ambito di applicazione sia strettamente connesso con l'attività oggetto dell'appalto o della concessione svolta dall'impresa anche in maniera prevalente: Edilizia

- b. In caso di ritardo nel pagamento delle retribuzioni dovute al personale di cui all'art. 30, comma 5, del D.Lgs. n. 50/2016, il responsabile unico del procedimento invita per iscritto il soggetto inadempiente, ed in ogni caso l'affidatario, a provvedervi entro i successivi quindici giorni. Ove non sia stata contestata formalmente e motivatamente la fondatezza della richiesta entro il termine sopra assegnato, la stazione appaltante paga anche in corso d'opera direttamente ai lavoratori le retribuzioni arretrate, detraendo il relativo importo dalle somme dovute all'affidatario del contratto ovvero dalle somme dovute al subappaltatore inadempiente nel caso in cui sia previsto il pagamento diretto ai sensi dell'art. 105 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.

8. Termini e modalità di pagamento

La verifica dei lavori realizzati sarà effettuata entro 30 giorni dal completamento degli stessi. L'operatore economico, dovrà comunicare l'avvenuto completamento dei lavori per iscritto esclusivamente tramite mail protocollo@pec.comune.san-cataldo.cl.it

Per tale lavoro sarà redatto un SAL con cadenza pari al 20% dell'importo del contratto attuativo ai sensi di quanto previsto dall'art. 49 del CSA, ovvero considerato il limitato importo del C.A., un unico SAL corrispondente allo Stato Finale.

Laddove nel corso della verifica o dell'istruttoria per la liquidazione emergano irregolarità dal documento unico di regolarità contributiva che non consentano a questo Ente il pagamento, si attiverà l'intervento sostitutivo, di cui all'articolo 31, comma 3, del d.l. n. 69/2013, convertito in L. n. 98/2013.

L'Ente effettuerà i pagamenti mediante mandati emessi sul proprio tesoriere.

9. Responsabile del procedimento e Direttore dei Lavori

1. RUP Ing. Alfredo Ragolia
2. Direttore dei Lavori Arch. Fabio Massimo Cortese
3. Ispettore di Cantiere rag. Luigi Palermo

10. Certificato di Regolare Esecuzione

Ai sensi dell'art. 102 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. e dell'art. 15 del D.M. 49/2018, il Direttore dei Lavori rilascerà il Certificato di Regolare Esecuzione, ad avvenuta ultimazione dei lavori.



REPUBBLICA ITALIANA
COMUNE DI SAN CATALDO

(Libero Consorzio Comunale di Caltanissetta)

11. Penali

Per ogni giorno solare di ritardo nel completamento dei lavori, non imputabile all'Ente, a forza maggiore ovvero a caso fortuito, sarà applicata una penale pari all' 1‰(uno per mille), del prezzo di aggiudicazione.

12. Recesso

Ai sensi dell'articolo 1671 del codice civile, l'Ente può recedere dal contratto, in qualunque tempo e fino al termine del servizio. Tale facoltà verrà esercitata per iscritto mediante comunicazione a mezzo raccomandata, che dovrà pervenire all'appaltatore almeno quindici giorni prima della data indicata quale cessazione del contratto. In tal caso, l'Ente riconoscerà a codesta Ditta i corrispettivi per i lavori già effettuati.

13. Risoluzione di diritto

Nel caso in cui le prestazioni non siano eseguite nel rispetto del contratto, l'Ente avrà la facoltà di fissare un termine entro il quale il contraente dovrà conformarsi alle condizioni previste nell'offerta.

In caso di mancato rispetto del suddetto termine, il contratto si riterrà risolto di diritto ai sensi dell'art. 1454 del Codice Civile, salvo in ogni caso il risarcimento del danno.

Se una delle prestazioni attinenti alla realizzazione dei lavori non sarà eseguita nel rispetto del contratto, la risoluzione dello stesso opererà di diritto con una semplice comunicazione scritta dell'Ente di volersi valere della clausola risolutiva espressa, come previsto dall'art. 1456 del Codice Civile.

14. Responsabilità

La Ditta si obbliga ad assumere ogni responsabilità per casi di infortuni e danni arrecati all'Ente, al suo patrimonio ed ai suoi dipendenti o fruitori in dipendenza di omissioni commesse durante l'esecuzione dei lavori.

Ai sensi dell'art. 35 del Capitolato Speciale d'Appalto, l'Ente intende attivare la previsione di garanzia assicurativa che copra i danni eventualmente subiti da questa stazione appaltante a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti ed opere, anche preesistenti, verificatisi nel corso della esecuzione dei lavori. Tale polizza dovrà assicurare questa stazione appaltante contro la responsabilità civile per danni causati a terzi nel corso della esecuzione dei lavori.

Le garanzie di cui al presente articolo, prestate dall'appaltatore coprono senza alcuna riserva anche i danni causati dalle imprese subappaltatrici e subfornitrici.



REPUBBLICA ITALIANA
COMUNE DI SAN CATALDO

(Libero Consorzio Comunale di Caltanissetta)

15. Controversie e foro competente

Eventuali controversie, che non potessero essere definite con gli strumenti previsti dal codice dei contratti, saranno di competenza dell'autorità giudiziaria ordinaria. Foro competente è quello di Caltanissetta.

E' esclusa la competenza arbitrale.

16. Cauzione

Ai sensi dell'articolo 103, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016, l'Ente ha il diritto di valersi della cauzione così come costituita dall'operatore economico, nei limiti dell'importo massimo garantito, per l'eventuale maggiore spesa sostenuta per il completamento dei lavori nel caso di risoluzione del contratto disposta in danno dell'esecutore.

L'Ente ha inoltre il diritto di valersi della cauzione per provvedere al pagamento di quanto dovuto dall'esecutore per le inadempienze derivanti dalla inosservanza di norme e prescrizioni dei contratti collettivi, delle leggi e dei regolamenti sulla tutela, protezione, assicurazione, assistenza e sicurezza fisica dei lavoratori comunque presenti in cantiere o nei luoghi dove viene prestato il servizio nei casi di appalti di servizi.

L'Ente può incamerare la garanzia per provvedere al pagamento di quanto dovuto dal soggetto aggiudicatario per le inadempienze derivanti dalla inosservanza di norme e prescrizioni dei contratti collettivi, delle leggi e dei regolamenti sulla tutela, protezione, assicurazione, assistenza e sicurezza fisica dei lavoratori addetti all'esecuzione dell'appalto.

Di seguito gli estremi della cauzione, che dovrà essere prodotta in uno alla pec di restituzione della presente lettera commerciale, sottoscritta con firma digitale.

17. Domicilio

Ai fini del presente contratto, la Ditta elegge il proprio domicilio presso la sede dell'Ente per tutta la durata della prestazione contrattuale.

Le notificazioni e le intimazioni verranno effettuate in forma amministrativa anche mediante pec.

18. Trattamento dei dati personali

Il trattamento dei dati di codesta Ditta, forniti ai fini del presente contratto, sarà finalizzato all'esecuzione del contratto medesimo.

Il trattamento dei dati, per la fase dell'esecuzione del contratto, sarà a cura del responsabile dell'area tecnica, e, per la fase della liquidazione e del pagamento della spesa, sarà a cura del responsabile del servizio finanziario.



REPUBBLICA ITALIANA
COMUNE DI SAN CATALDO

(Libero Consorzio Comunale di Caltanissetta)

Il trattamento potrà avvenire con l'utilizzo di procedura anche informatizzate, nei modi e nei limiti necessari per perseguire le suddette finalità, anche in caso di eventuale comunicazione a terzi e di collaborazione esterna da parte i responsabili o incaricati del trattamento.

Alla Ditta sono riconosciuti il diritto di accedere ai propri dati personali, di chiedere la rettifica, l'aggiornamento e la cancellazione, se incompleti, erronei o raccolti in violazione della legge, nonché di opporsi al loro trattamento per motivi legittimi. Le richieste dovranno essere rivolte al responsabile del trattamento dei dati personali.

L'Ente nomina codesta Ditta responsabile esterno del trattamento dei dati.

La presente è sottoscritta dalle parti come sopra rappresentate mediante scambio secondo gli usi commerciali attraverso il canale della posta elettronica certificata.

Per l'Impresa

RIGGI CARMELO

(Sig. Riggi Carmelo)

Per il Comune di San Cataldo

IL RUP

E

RESPONSABILE SETTORE 5° LL.PP. E PATRIMONIO

(Dott. Ing. Alfredo RAGOLIA)